

ИНФОРМАЦИЯ
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 г № 101-ФЗ « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области информирует о намерении продать 6 (шесть) земельных долей размером по 3,2 га каждая (в совокупности 19,2 га), что соответствует 6/577 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного использования, с кадастровым номером 76:17:107101:224, расположенный на территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в границах ЗАО «Агрокомбинат «Заволжский» Ярославского муниципального района Ярославской области.

Указанные 6/577 долей в праве общей долевой собственности принадлежат муниципальному образованию «Заволжское сельское поселение» Ярославского района Ярославской области в следствии признания права на не востребованные земельные доли в границах ЗАО «Агрокомбинат «Заволжский», что подтверждено сведениями Единого государственного реестра недвижимости, содержащимися в записях:

- № 76:17:107101:224-76/023/2018-21 от 12.03.2018,
- № 76:17:107101:224-76/023/2018-20 от 12.03.2018,
- № 76:17:107101:224-76/023/2018-19 от 12.03.2018,
- № 76:17:107101:224-76/023/2018-18 от 12.03.2018,
- № 76:17:107101:224-76/023/2018-22 от 12.03.2018,
- № 76:17:107101:224-76/023/2018-23 от 12.03.2018.

Сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство вправе приобрести земельную долю по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру земельной доли.

Для заключения договора купли-продажи указанной доли сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим земельные участки, находящиеся в общей долевой собственности, необходимо обратиться с заявлением в Администрацию Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области по адресу: 150027, Ярославская область Ярославский район, пос. Заволжье д.8а, телефон/факс: 8 (4852) 76-99-04, адрес электронной почты:zspadm@mail.ru.

Одновременно с заявлением необходимо представить учредительные документы сельскохозяйственного предприятия или крестьянского (фермерского) хозяйства, а также документы, подтверждающие право пользования земельными участками, находящимися в праве общей долевой собственности.