

При банкротстве застройщика средства материнского (семейного) капитала возвращаются в ПФР Фондом защиты прав дольщиков

Постановлением Правительства России от 19.10.2020 № 1706 урегулированы правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий.

Установлено, что в случае прекращения договора счета эскроу при расторжении договора участия в долевом строительстве, средства материнского (семейного) капитала должны быть возвращены в ПФР (его территориальный орган) на счет, с которого они были перечислены, в течение 5 банковских дней.

Пенсионный фонд обязан внести сведения о возвращенных средствах материнского (семейного) капитала в информацию, содержащуюся в федеральном регистре лиц, имеющих право на дополнительные меры господдержки.

В результате данных изменений участники долевого строительства смогут повторно использовать средства материнского капитала без обращения в судебные инстанции.

Постановление вступило в силу 31.10.2020.