

Прокуратура Ярославской области

Старшему помощнику прокурора  
области по правовому обеспечению и  
связям со СМИ и общественностью

советнику юстиции

Смирновой Я.А.

## ИНФОРМАЦИЯ

для размещения на Интернет-сайте

Прокуратурой Ярославского района проведена проверка по коллективному обращению жителей д. Мостец Ярославского района Ярославской области по земельному вопросу.

В ходе проведенной проверки установлено следующее.

22.03.2016 г. В администрацию Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района потупили обращения от собственников земельного участка с кадастровым номером 76:17:101001:219, площадью 596 кв.м., расположенного по адресу: д. Мостец Ярославского района Ярославской области, о перераспределении земель и земельного участка.

31.03.2016 г. по результатам рассмотрения вышеуказанных заявлений администрацией Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области было вынесено постановление № 267 "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории".

Вышеуказанным постановлением была утверждена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов, площадью 971 кв.м., расположенного: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д. Мостец, ул. Школьная, д. 11, в территориальной зоне Ж-3 "Усадебная застройка", вид разрешенного использования - "Приусадебный участок личного подсобного хозяйства", образуемого из земельного участка с кадастровым номером 76:17:101001:219.

После постановки земельного участка на кадастровый учёт было заключено соглашение о перераспределении земель и земельного участка с кадастровым номером 76:17:101001:523 № 99 от 21.09.2016 г.

Вместе с тем, в ходе выездной проверки совместно с представителями администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области установлено, что земельный участок, прибавленный к земельному участку с кадастровым номером 76:17:101001:219, занят проездом

общего пользования к Школьному переулку д. Мостец Ярославского района Ярославской области.

Таким образом, вышеуказанный земельный участок не подлежал приватизации, соответственно процедура перераспределения земель и земельного участка, в результате которой образован земельный участок с кадастровым номером 76:17:101001:523, проведена с нарушением требований земельного законодательства.

По результатам проведенной проверки прокуратурой Ярославского района 19.05.2017 г. Главе Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области внесено представление об устранении нарушений земельного законодательства.

Шведун О.С., 212303