

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

Публичные слушания назначены решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО от 27.11.2019 №14 «О проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

Тема публичных слушаний: проект решения Муниципального Совета Заволжского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

Инициатор публичных слушаний: Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.

Дата проведения: 19 декабря 2019 г. в 17 часов 00 минут.

Место проведения: Дом культуры поселка Заволжье Ярославского муниципального района Ярославской области.

На заседании публичных слушаний присутствовали:

Состав организационного комитета по проведению публичных слушаний утвержден постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 09.12.2019 №656 «О создании организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»:

Председатель – Староверова И.И. – заместитель Главы Администрации Заволжского сельского поселения;

Секретарь – Степанова М.В. – руководитель юридического сектора Администрации Заволжского сельского поселения;

Члены комитета:

Староверов К.В. – заместитель председателя Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Круглов С.А. – депутат Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Будникова Л.И. – председатель Совета ветеранов п. Заволжье.

Гранько А.И. – генеральный директор ООО «Голфилд».

Номер вопроса	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Порядковый номер рекомендации	Предложения и рекомендации	Предложение внесено (поддержано)
1.	Изменения в Абзац 1 пункта 1.1 раздела 1 Правил	1.1.	Абзац 1 пункта 1.1 раздела 1 Правил изложить в следующей редакции: «1.1. Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,	Степановой М.В. Староверовой И.И. Кругловым С.А. Староверовым К.В. Будниковой Л.И. поддержано

			Законом Ярославской области от 14.12.2018 №90-з «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области границ прилегающих территорий», Уставом Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.».	
2.	Изменения в пункт 1.4 Правил	1.2.	<p>Пункт 1.4 Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.4. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку и содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.</p> <p>1.4.1. Работы по благоустройству и содержанию прилегающих территорий осуществляют:</p> <p>а) на прилегающих территориях многоквартирных домов – организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом, а при отсутствии такого договора – собственники помещений в доме;</p> <p>б) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании или аренде юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях – соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;</p> <p>в) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях – собственники или пользователи домовладений;</p>	<p>Степановой М.В.</p> <p>Старовой И.И.</p> <p>Кругловым С.А.</p> <p>Старовой К.В.</p> <p>Будниковой Л.И.</p> <p>поддержано</p>

			<p>г) на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях – юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);</p> <p>д) на неиспользуемых и неосваиваемых длительное время территориях, территориях после сноса строений (при отсутствии собственника или арендатора) – Администрацией Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области;</p> <p>е) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;</p> <p>ж) на территориях, прилегающих к временным нестационарным объектам, – собственники и арендаторы данных объектов;</p> <p>з) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи;</p> <p>и) на территориях гаражно-строительных кооперативов – соответствующие кооперативы;</p> <p>к) на территориях садоводческих объединений граждан – соответствующие объединения;</p> <p>л) на тротуарах:</p> <ul style="list-style-type: none">- примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделенных от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;- имеющих непосредственные выходы из подъездов	
--	--	--	--	--

			<p>жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, – организации, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирных домов либо собственники помещений в многоквартирных домах;</p> <p>- находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам– организации, на балансе которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;</p> <p>м) на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотовую зону – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;</p> <p>н) на территориях парковок автотранспорта – организации, индивидуальные предприниматели или граждане, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части; при смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена парковка автотранспорта, - их правопреемники;</p> <p>о) на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах – организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;</p> <p>п) на газонной части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;</p> <p>р) на посадочных площадках городского</p>	
--	--	--	--	--

			<p>общественного транспорта – владельцы торгово-остановочных комплексов при их наличии;</p> <p>с) на пересечениях железнодорожных переездов с проезжей частью дорог – организации, эксплуатирующие железнодорожные переезды;</p> <p>т) на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС – владельцы указанных объектов;</p> <p>у) на территориях вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, – организации, отвечающие за уборку данной территории;</p> <p>ф) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам – организации, эксплуатирующие данные сооружения;</p> <p>х) на территориях (внутризаводских, внутридворовых) организаций, подъездов к ним – администрации организаций в собственности, владении, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;</p> <p>ц) пешеходных мостиков, лестниц, коллекторов, в пределах границ поселения – Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области;</p> <p>1.4.2. Содержание территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений - комплекс мер по обеспечению надлежащего состояния территории, объектов благоустройства, их отдельных элементов, который включает в себя:</p> <p>- регулярную уборку территории от мусора, отходов, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, посторонних предметов, строительных материалов, изделий,</p>	
--	--	--	--	--

			<p>конструкций, полив в летнее время, окос травы и ликвидацию кустарников и поросли;</p> <ul style="list-style-type: none">- проведение месячников весенней и осенней санитарной очистки и благоустройства территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области;- сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек;- ликвидацию несанкционированных свалок отходов и мусора;- посыпку песком или противоскользящей смесью (противогололедным средством), уборку от снега и льда проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек в зимнее время;- своевременную очистку кровель зданий от снега, наледи и сосулек;- содержание в чистоте и исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для мусора;- периодический вывоз твердых коммунальных отходов из контейнеров;- отвод дождевых и талых вод;- сбор, размещение и вывоз твердых коммунальных и иных отходов;- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;- порядок производства земляных и строительных работ;- восстановление зеленых насаждений, элементов улично-дорожной сети после проведения земляных работ;- содержание в исправном состоянии входов, цоколей, отмостков зданий;- ремонт и окраску витрин, вывесок, фасадов, крыш, ограждений зданий и сооружений, опор, кронштейнов и других элементов освещения;- установку и содержание в технически исправном	
--	--	--	---	--

			<p>состоянии и в строгом соответствии с требованиями норм и правил улично-коммунального оборудования, объектов рекламы, элементов благоустройства, а также временных объектов торговли, технических средств организации дорожного движения, наружного освещения, ограждений строительной площадки;</p> <ul style="list-style-type: none"> - еженедельный осмотр всех элементов и объектов благоустройства, расположенных на соответствующей территории, зданий (сооружений) в целях выявления неисправностей, повреждений и иных нарушений требований к объектам и элементам благоустройства и их содержания; - поддержание в исправном, рабочем состоянии систем уличного, дворового и других видов осветительного оборудования; - ремонт поврежденных элементов освещения. <p>1.4.3 Организация уборки и содержание иных территорий осуществляется подведомственным учреждением Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сфере благоустройства территории поселения.».</p>	
3.	Изменения в Абзац 11 пункта 1.6 раздела 1 Правил	1.3.	<p>Абзац 11 пункта 1.6 раздела 1 Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«-прилегающая территория – территория общего пользования, примыкающая к границе здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а также примыкающая к земельному участку, сведения о местоположении границ которого внесены Единый государственный реестр недвижимости, на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру, если иное не установлено Правилами. В иных, не предусмотренных настоящим подпунктом Правил случаях, граница прилегающей территории определяется на расстоянии 15 метров от границ зданий, строений,</p>	<p>Кругловым С.А. Старовой И.И. Старовым К.В. Будниковой Л.И. Стпановой М.В. поддержано</p>

			сооружений по их периметру. Границей прилегающей территории, находящейся вблизи дорог на расстоянии менее 10 метров от основной территории, является кромка покрытия проезжей части улицы;».	
4.	Изменения в подпункт 2.2.6 пункта 2.2 раздела 2	1.4.	Подпункт 2.2.6 пункта 2.2 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции: «2.2.6. Расстояния от детских площадок до контейнерных площадок, от площадок общего пользования различного назначения до окон жилых домов и общественных зданий определяются в соответствии с положениями соответствующих нормативов градостроительного проектирования.».	ООО «Голфилд» Кругловым С.А. Старовой И.И. Старовой К.В. Будниковой Л.И. Степановой М.В. поддержано
5.	Дополнения в Пункт 2.2 раздела 2 Правил	1.5.	Пункт 2.2 раздела 2 Правил дополнить подпунктом 2.2.13 следующего содержания: «2.2.13. Территория детской площадки и прилегающая территория своевременно очищаются от мусора и посторонних предметов, производится обрезка деревьев, кустарника и снос травы.».	Старовой И.И. Старовой К.В. Кругловым С.А. Будниковой Л.И. Степановой М.В. поддержано
6.	Дополнения в пункт 2.3 раздела 2 Правил	1.6.	Пункт 2.3 раздела 2 Правил дополнить подпунктом 2.3.4 следующего содержания: «2.3.4. Территория спортивной площадки и прилегающая территория своевременно очищаются от мусора и посторонних предметов, производится обрезка деревьев, кустарника и снос травы.».	Старовой И.И. Старовой К.В. Кругловым С.А. Будниковой Л.И. Степановой М.В. поддержано
7.	Изменения в подпункт 2.4.1 пункта 2.4 раздела 2 Правил	1.7.	Подпункт 2.4.1 пункта 2.4 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции: «2.4.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и	ООО «Голфилд» Кругловым С.А. Старовой И.И. Старовой К.В. Будниковой Л.И. Степановой М.В. поддержано

			<p>использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.</p> <p>Площадки отдыха на жилых территориях проектируются в соответствии с положениями соответствующих нормативов градостроительного проектирования.</p> <p>Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка отдыха.».</p>	
8.	Дополнения в пункт 2.4 раздела 2 Правил	1.8.	<p>Пункт 2.4 раздела 2 Правил дополнить подпунктом 2.4.4 следующего содержания:</p> <p>«2.4.4. Территория мест отдыха и прилегающая территория своевременно очищается от мусора и посторонних предметов, производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.».</p>	<p>Староверовым К.В.</p> <p>Старовой И.И. Кругловым С.А. Будниковой Л.И. Степановой М.В. поддержано</p>
9.	Изменения в подпункт 2.5.2 пункта 2.5 раздела 2 Правил	1.9.	<p>Подпункт 2.5.2 пункта 2.5 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«2.5.2. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, эксплуатирующее площадку, обеспечивает ее содержание, а также содержание территории на расстоянии 10 метров от ограждений (заборов), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере.».</p>	<p>Кругловым С.А. Староверовым К.В. Старовой И.И. Будниковой Л.И. Степановой М.В. поддержано</p>
10.	Изменения в Подпункт 2.10.2 пункта 2.10 раздела 2 Правил	1.10.	<p>Подпункт 2.10.2 пункта 2.10 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«2.10.2. Собственник, а также иной правообладатель водного устройства обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, но не реже одного раза в 7 дней, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при его эксплуатации.».</p>	<p>Будниковой Л.И.</p> <p>Староверовым К.В. Старовой И.И. Кругловым С.А. Степановой М.В. поддержано</p>
11.	Изменения в Подпункт 2.12.3 пункта 2.12 раздела	1.11.	<p>Подпункт 2.12.3 пункта 2.12 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«2.12.3. Инженерные коммуникации (тепловые сети,</p>	<p>Староверовым К.В.</p> <p>Будниковой Л.И.</p>

	2 Правил		газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) и централизованные ливневые системы водоотведения должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.».	Старовой И.И. Кругловым С.А. Степановой М.В. поддержано
12.	Изменения в Подпункт 2.12.4 пункта 2.12 раздела 2 Правил	1.12.	Подпункт 2.12.4 пункта 2.12 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции: «2.12.4. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной до 3 метров в каждую сторону от наружной линии сооружения. Если линейное сооружение имеет ограждение, прилегающей территорией является земельный участок шириной до 3 метров от соответствующего ограждения.	Старовой К.В. Будниковой Л.И. Старовой И.И. Кругловым С.А. Степановой М.В. поддержано
13.	Изменения в Подпункт 2.12.7 пункта 2.12 раздела 2 Правил	1.13.	Подпункт 2.12.7 пункта 2.12 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции: «2.12.7. Организации, эксплуатирующие сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сети ливневой канализации обязаны содержать крышки люков смотровых и других колодцев и камер, газовые коверы на проезжей части улиц и тротуарах на одном уровне с асфальтобетонным покрытием. Для этого эксплуатационные организации должны проводить периодические осмотры их состояния (не реже одного раза в течение 14 дней). В случае разрушения покрытия организации обязаны восстанавливать покрытие прилегающей зоны на расстоянии 1 метра от края горловины колодца в случае разрушения покрытия. Восстановление покрытия прилегающей к горловине колодца зоны должно осуществляться с использованием аналогичных по свойствам, типу и марке материалов. Перед укладкой асфальто-бетонного покрытия в обязательном порядке должна проводиться вибрационная утрямка подстилающих слоев. Стыковочный шов восстанавливаемого и прилегающего покрытий должен быть обработан (залит) по	Старовой К.В. Будниковой Л.И. Старовой И.И. Кругловым С.А. Степановой М.В. поддержано

			<p>всей высоте шва адгезивным пластичным материалом, препятствующим попаданию внутрь стыка влаги и предотвращающим разрушение восстанавливаемого покрытия вследствие температурных перепадов. Отклонения в уровнях восстанавливаемого и прилегающего покрытий не допускаются.».</p>																		
14.	<p>Изменения в Подпункт 2.15.7 пункта 2.15 раздела 2 Правил</p>	1.14.	<p>Подпункт 2.15.7 пункта 2.15 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции: «2.15.7. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию (сооружению) территорий (тротуаров, отмосток, дорог) лицо, осуществляющее указанные работы, обязано обеспечить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмосток.».</p>	<p>Степановой М.В. Староверовым К.В. Будниковой Л.И. Старовой И.И. Кругловым С.А. поддержано</p>																	
15.	<p>Изменения в Подпункт 2.22.6 пункта 2.22. раздела 2 Правил</p>	1.15.	<p>Подпункт 2.22.6 пункта 2.22. раздела 2. «Требования к объектам благоустройства, элементам благоустройства и их содержанию» Правил изложить в следующей редакции: «2.22.6. Нестационарные торговые объекты по габаритам должны соответствовать следующим размерам:</p> <table border="1" data-bbox="931 932 1794 1370"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Вид нестационарного торгового объекта</th> <th colspan="3">Характеристики нестационарного торгового</th> </tr> <tr> <th colspan="2">площадь (кв. м)</th> <th rowspan="2">максимальная высота (м)</th> </tr> <tr> <th>минимальная</th> <th>максимальная</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>павильон</td> <td>40</td> <td>150</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>киоск</td> <td>10</td> <td>40</td> <td>3</td> </tr> </tbody> </table>	Вид нестационарного торгового объекта	Характеристики нестационарного торгового			площадь (кв. м)		максимальная высота (м)	минимальная	максимальная	павильон	40	150	4	киоск	10	40	3	<p>Степановой М.В. Староверовым К.В. Будниковой Л.И. Старовой И.И. Кругловым С.А. поддержано</p>
Вид нестационарного торгового объекта	Характеристики нестационарного торгового																				
	площадь (кв. м)		максимальная высота (м)																		
	минимальная	максимальная																			
павильон	40	150	4																		
киоск	10	40	3																		

			<table border="1"> <tr> <td>автомагазин (торговый автофургон, автолавка)</td> <td>15</td> <td>не определяетс я</td> <td>не определяетс я</td> </tr> <tr> <td>палатка</td> <td>12</td> <td>не определяетс я</td> <td>не определяетс я</td> </tr> </table>	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)	15	не определяетс я	не определяетс я	палатка	12	не определяетс я	не определяетс я	
автомагазин (торговый автофургон, автолавка)	15	не определяетс я	не определяетс я									
палатка	12	не определяетс я	не определяетс я									
			Нестационарные торговые объекты должны быть только одноэтажными.».									
16.	Изменения в Подпункт 2.22.7 пункта 2.22. раздела 2 Правил	1.16.	<p>Подпункт 2.22.7 пункта 2.22. раздела 2. «Требования к объектам благоустройства, элементам благоустройства и их содержанию» Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«2.22.7. Внешний облик нестационарных объектов</p> <ul style="list-style-type: none"> - для наружной отделки фасадов рекомендуется применять алюмокомпозитные кассеты, стеновой профлист (эмалированный стальной, алюминиевый), фальцевые панели (эмалированные стальные, алюминиевые); - окраску объекта рекомендуется выполнять в пастельных цветах. Цвет нестационарного торгового объекта следует подбирать с учетом цветовой гаммы окружающей среды. Для цветового решения фасадов рекомендуется использовать универсальные цвета: светло-серый, темно-серый, белый; - остекление должно составлять не менее 20% от общей площади наружных стен. Витрины выполняются с горизонтальным поясом жесткости. Цвет оконных переплетов должен соответствовать цветовому решению фасада нестационарного торгового объекта. Для витрин рекомендуется применять алюминий или пластик со стеклопакетами и антивандальным покрытием; - название располагается на фризе - плоскости карниза 		<p>Степановой М.В.</p> <p>Староверовым К.В.</p> <p>Будниковой Л.И.</p> <p>Староверовой И.И.</p> <p>Кругловым С.А.</p> <p>поддержано</p>							

			<p>либо непосредственно на парапете и крепится к плоскости фриза без каких-либо подложек и дополнительных плоскостей. Не допускается установка названия исключительно со стороны заднего фасада. Вынос букв на консоли допускается только при устройстве контражурной подсветки. При наличии фирменного стиля текста или логотипа их необходимо размещать без отрицательного влияния на внешний вид нестационарного торгового объекта. При отсутствии фирменного логотипа или авторского шрифта брэнда для написания названия необходимо использовать бесплатную гарнитуру PT Serif. Максимальная высота букв не должна превышать 300 мм. Название должно располагаться на центральной оси объема и не превышать 1/3 длины фриза;</p> <ul style="list-style-type: none"> - режимная табличка должна располагаться лицевой стороной в одной плоскости с главным фасадом, ее установка возможна непосредственно перед окошком выдачи товара (по возможности). Основной объем режимной таблички не должен включать в себя никаких дополнительных декоративных элементов. Размер режимной таблички должен быть не более 400 x 600 мм; - на торцевых фасадах допускается размещение рекламных конструкций малого формата с размерами рекламного поля не более 1200 x 1800 мм, а также декоративной подсветки.». 	
17.	Изменения в Подпункт 2.22.9 пункта 2.22. раздела 2 Правил	1.17.	<p>Подпункт 2.22.9 пункта 2.22. раздела 2. «Требования к объектам благоустройства, элементам благоустройства и их содержанию» Правил изложить в следующей редакции:</p> <p>«2.22.9. Благоустройство территории вокруг нестационарного объекта должно соответствовать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы земельного участка, подлежащего благоустройству индивидуальным предпринимателем и (или) юридическим лицом, с которым заключен договор на 	<p>Степановой М.В. Староверовым К.В. Будниковой Л.И. Староверовой И.И. Кругловым С.А. поддержано</p>

			<p>размещение нестационарного торгового объекта, устанавливаются в зависимости от типа сооружений с учетом особенностей территории, на которой планируется размещение нестационарного объекта:</p> <p>для киосков:</p> <ul style="list-style-type: none">- не менее 2 м от лицевого фасада;- не менее 0,8 м от боковых (торцевых) фасадов;- не менее 0,5 м от заднего фасада; <p>для павильонов:</p> <ul style="list-style-type: none">- не менее 3 м от лицевого фасада;- не менее 1 м от боковых (торцевых) фасадов;- не менее 0,8 м от заднего фасада;- территория перед фасадом должна быть заасфальтирована либо вымощена тротуарной плиткой, а в иной части иметь мягкое (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.) либо газонное покрытие. Цвет тротуарной плитки не нормируется. Озеленение территории как элемент благоустройства и ландшафтной организации может носить мобильный характер (посадка растений в специальные переносимые емкости - вазоны с цветами на летний период). Территория вокруг нестационарного торгового объекта должна быть освещена. Для маломобильных групп населения у входа устанавливаются пандусы; <ul style="list-style-type: none">- в границах благоустроенной территории устанавливается урна емкостью не менее 10 литров;- у нестационарных торговых объектов допускается размещение не более двух единиц выносного холодильного оборудования в соответствии с паспортом нестационарного торгового объекта. Холодильное оборудование должно быть размещено на одной линии с фасадом нестационарного торгового объекта вплотную к нему. Не допускается установка холодильного оборудования, столов, стульев, зонтов и других подобных объектов, если это препятствует свободному передвижению пешеходов;	
--	--	--	---	--

			<p>- размещение нестационарного торгового объекта не должно затруднять свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам торговли, в том числе должно обеспечивать безбарьерную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, а также беспрепятственный подъезд специализированного транспорта при чрезвычайных ситуациях;</p> <p>- при размещении нестационарного торгового объекта должен быть обеспечен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда автотранспорта на тротуар и газон.».</p>	
18.	Дополнение Правил разделом 3.1	1.18.	<p>Дополнить Правила разделом 3.1 «Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий» следующего содержания:</p> <p>«3.1. Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий</p> <p>3.1.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.</p> <p>3.1.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, владельцы и (или) пользователи.</p> <p>3.1.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:</p>	<p>Степановой М.В. Староверовым К.В. Будниковой Л.И. Староверовой И.И. Кругловым С.А. поддержано</p>

			<ul style="list-style-type: none">- организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;- товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;- собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором. <p>На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае, если собственность на земельный участок не разграничена, - органы местного самоуправления.</p> <p>3.1.4. Собственники объектов капитального строительства (помещений в них) несут бремя содержания прилегающей территории:</p> <ul style="list-style-type: none">- если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, а также 10 метров от границ земельных участков;- если границы земельного участка установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленных землеустроительной или технической документацией, а также 10 метров от границ земельных участков;- если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах 10 метров от границ объектов капитального строительства, если иное расстояние прилегающей территории не установлено органом местного самоуправления.	
--	--	--	--	--

			<p>3.1.5. В случае пересечения закрепленной территории с дорогой общего пользования размер закрепленной территории определяется до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер закрепленной территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования. При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически составляют менее размера, установленного настоящими Правилами или муниципальным правовым актом, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.».</p>	
--	--	--	--	--

РЕШИЛИ: Рекомендовать Муниципальному Совету Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО вынести проект решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» для утверждения, дополнив поступившими предложениями ООО «Голфилд».

Голосовали: «За» - единогласно.

Председатель заседания

И.И. Староверова

Секретарь заседания

М.В. Степанова

Члены комиссии:

С.А. Круглов

К.В. Староверов

Л.И. Будникова